

**QUIMPER BRETAGNE  
OCCIDENTALE  
CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**Séance du 15 février 2024**

**Rapporteur :  
Madame Anna-Vari  
CHAPALAIN**

**N° 27**

**ACTE RENDU EXECUTOIRE**

compte tenu de :

- la publicité sur le site Internet, pour une durée de deux mois, à compter du : 26/02/2024
- la transmission au contrôle de légalité le : 26/02/2024 (accusé de réception du 26/02/2024)

*Acte original consultable au service des assemblées  
Hôtel de Ville et d'agglomération  
44, place Saint-Corentin – CS 26004 - 29107 Quimper Cedex*

**Signature de marchés publics après consultation**

**Il s'agit d'autoriser la signature de quatre marchés publics.**

\*\*\*

Lors de ses séances des 14 décembre 2023 et 25 janvier 2024, la commission d'appel d'offres a attribué les marchés publics suivants :

**- *Travaux de réalisation de la maison des mobilités en tout corps d'état - PEM (lot 11)***

La consultation a pour objet la réalisation de travaux de réalisation de la maison des mobilités, qui consistent notamment en :

- La réalisation des travaux de gros œuvre ;
- La réalisation des travaux de couverture ;
- La réalisation des habillages de façades ;
- Les travaux de finition des cloisons, sols, peinture notamment ;
- Les travaux de plomberie et d'électricité.

Ces travaux s'inscrivent dans le cadre de l'opération de création du Pôle d'Échanges Multimodal (PEM) de Quimper.

La procédure de passation est l'appel d'offres ouvert en application des dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

Il n'est pas prévu de décomposition en lots, pour des raisons, notamment, de spécificités techniques, d'hygiène et de sécurité.

Le marché sera conclu à compter de sa date de notification, le délai d'exécution étant fixé à 9 mois (hors période de préparation).

Une clause d'insertion professionnelle de 315 heures a été intégrée, en partenariat avec le Conseil Départemental du Finistère.

L'attributaire est l'entreprise générale de construction SAS RENE JONCOUR, sise 16 rue An Dour Ruz – ZA de Bel Air – 29700 PLUGUFFAN, pour un montant de 1 059 407,28 euros HT.

***- Mise en page, impression, façonnage, livraison, mise sous film et distribution du journal d'information de Quimper Bretagne Occidentale et de la Ville de Quimper***

La consultation a pour objet la mise en page, l'impression, le façonnage, la livraison, la mise sous film et la distribution du journal d'information de Quimper Bretagne Occidentale et de la ville de Quimper.

Ce marché est lancé par le groupement de commandes constitué en application des articles L. 2113-6 et suivants du code de la commande publique et composé des collectivités et établissements publics suivants :

- Ville de Quimper - Hôtel de ville et d'agglomération – CS 26004 - 29107 Quimper cedex ;
- Quimper Bretagne Occidentale - Hôtel de ville et d'agglomération – CS 26004 - 29107 Quimper cedex.

Le coordonnateur du groupement est la communauté d'agglomération Quimper Bretagne Occidentale, mandatée pour établir le dossier de consultation, organiser la consultation, analyser les offres, signer, notifier et exécuter le marché (y compris les modifications en cours d'exécution) au nom de l'ensemble des membres du groupement.

La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert en application des dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

Le contrat prend la forme d'un accord-cadre avec des quantités minimum et maximum annuelles, en application des articles L. 2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande.

Les prestations sont réparties en trois lots :

| Lot | Désignation                                                                                                                 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Mise en page du journal d'information                                                                                       |
| 2   | Impression, façonnage, livraison et mise sous film du journal d'information et de documents                                 |
| 3   | Distribution du journal d'information dans les boîtes aux lettres de Quimper Bretagne Occidentale et de la Ville de Quimper |

Chaque lot sera attribué à un seul opérateur économique. Chaque accord-cadre sera conclu à compter de sa date de notification au titulaire pour une période initiale de 12 mois. Il sera ensuite reconductible tacitement trois fois, par période de reconduction de 12 mois.

La quantité des prestations pour la période initiale de l'accord-cadre (un an) est définie comme suit :

|         |            |
|---------|------------|
| Minimum | 4 numéros  |
| Maximum | 13 numéros |

Les quantités seront identiques pour chaque période de reconduction.

La répartition prévisionnelle globale, pour chaque membre du groupement, est la suivante :

| Membre du groupement         | Répartition prévisionnelle |
|------------------------------|----------------------------|
| Quimper Bretagne Occidentale | 55.0 %                     |
| Ville de Quimper             | 45.0%                      |
| <b>TOTAL</b>                 | <b>100 %</b>               |

Les attributaires sont les suivants :

| Lot | Entreprise                                                                                        | Montant de l'offre au regard du DQE |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1   | K-UNIQUE – 6 allée Marc Elder<br>29000 QUIMPER                                                    | 25 200,00 € HT<br>(27 720,00 TTC)   |
| 2   | IMPRIMERIE DU COMMERCE – 20 rue Anne Robert<br>Jacques Turgot<br>BP 21015 – 29551 QUIMPER Cedex 9 | 20 930,00 € HT                      |
| 3   | LA POSTE SA – 9 rue du Colonel Avia – 75757 PARIS<br>Cedex 15                                     | 9 110,89 € HT                       |

***- Diagnostic et schéma directeur d'assainissement collectif des eaux usées de la communauté d'agglomération Quimper Bretagne Occidentale***

La consultation a pour objet la réalisation du diagnostic et schéma directeur d'assainissement collectifs des eaux usées de la communauté d'agglomération Quimper Bretagne occidentale.

La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert en application des dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

Il s'agit d'un marché ordinaire.

Il n'est pas prévu de décomposition en lots, l'objet du marché public ne permettant pas l'identification de prestations distinctes.

Toutefois, les prestations du marché sont réparties en phases, correspondant à une tranche ferme et deux tranches optionnelles comme suit :

| Tranches | Phases | Désignation                                                                                                                   |
|----------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TF       | 1      | Etat des lieux                                                                                                                |
| TF       | 2      | Campagnes de mesure de débits et charges polluantes                                                                           |
| TF       | 3      | Localisation précise des anomalies et dysfonctionnements des réseaux                                                          |
| TF       | 5      | Programme de travaux et enquête publique                                                                                      |
| TF       | 6      | Zonage d'assainissement                                                                                                       |
| TO       | 4      | Optionnelles :<br>- Modélisation hydraulique (TO 1) :<br>- Etude environnementale (dossier zonage d'assainissement EU) (TO 2) |

Le marché sera conclu à compter de sa date de notification jusqu'à la complète réalisation des prestations.

La durée prévisionnelle maximale du marché est estimée à 24 mois.

L'attributaire est l'entreprise EGIS EAU - 889 rue de la Vieille Poste 34965 Montpellier, sur la base d'un détail quantitatif estimatif de 640 130 € HT, soit 768 156 € TTC, comprenant les tranches fermes et optionnelles.

- ***Construction d'une grande salle événementielle à vocation principale sportive à Quimper (relance du lot 14c) - Équipements scénographiques – réseaux et équipements éclairage scénique et audiovisuels (5B23051)***

La consultation a pour objet la construction d'une grande salle événementielle à vocation principale sportive à Quimper – lot 14C : Équipements scénographiques – réseaux et équipements éclairage scénique et audiovisuels.

Il s'agit de la relance du lot 14c de la consultation n°5B23019, déclaré infructueux par arrêté n°1.23.026 du 12 septembre 2023. Par conséquent, les candidats doivent faire une offre uniquement pour le lot concerné, c'est-à-dire le lot 14c.

La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert en application des dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

Il est prévu une décomposition en dix lots :

| Lot  | Désignation                                          |
|------|------------------------------------------------------|
| ML01 | Gros œuvre – terre crue – charpente - couverture     |
| 05   | Menuiseries extérieures                              |
| 10   | Peintures                                            |
| 11   | Plomberies sanitaires – traitement d'air - chauffage |

|             |                                                                                                |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12          | Courants forts/faibles – contrôles d'accès                                                     |
| 13          | Ascenseur                                                                                      |
| 14 a        | Équipements scénographiques – sièges et gradins télescopiques                                  |
| <b>14 c</b> | <b>Équipements scénographiques – réseaux et équipements éclairage scénique et audiovisuels</b> |
| 17          | Cuisine                                                                                        |
| 18          | Groupe électrogène                                                                             |

En application de l'article L. 2112-2 du Code de la commande publique, les entreprises retenues pour les lots ML01, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11 et 12 du présent marché doivent réaliser une action d'insertion sociale qui favorise l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières. Cette action d'insertion se traduira par la réservation d'une part minimale des heures de travail nécessaires à la réalisation des prestations concernées.

| Lot          | Désignation                                          | Heures d'insertion à réaliser |
|--------------|------------------------------------------------------|-------------------------------|
| ML01         | Gros œuvre – terre crue – charpente - couverture     | 3 000                         |
| 04           | Étanchéité                                           | 500                           |
| 05           | Menuiseries extérieures                              | 540                           |
| 06           | Menuiseries intérieures                              | 470                           |
| 07           | Cloisons doublages plafonds                          | 280                           |
| 08           | Métallerie serrurerie                                | 490                           |
| 09           | Revêtements de sols                                  | 135                           |
| 10           | Peintures                                            | 130                           |
| 11           | Plomberies sanitaires – traitement d'air - chauffage | 1 600                         |
| 12           | Courants forts/faibles – contrôles d'accès           | 800                           |
| <b>TOTAL</b> |                                                      | <b>7 945</b>                  |

Le lot 17 – Cuisine fait l'objet d'une autre consultation. Les lots 1, 5, 10, 11, 12, 13, 14a, et 18 ont été traités dans le cadre de la consultation n°5B23019.

Chaque lot fait l'objet d'un marché séparé et est attribué à un seul opérateur économique.

Les candidats ont la possibilité de soumettre une offre pour le lot 14c uniquement.

Concernant les lots ML01, 05, 10 à 13, 14a et 18, le conseil communautaire en date du 11 juillet 2023 a autorisé la signature des contrats.

Le lot 17 a été déclaré infructueux.

La durée du contrat court à compter de sa date de notification jusqu'à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement. Le délai global d'exécution des travaux est de 21

mois y compris les congés légaux et 10 jours d'intempéries prévisibles. Il n'inclut pas la période de préparation par dérogation aux articles 18.1.1 et 28.1 du CCAG-Travaux.

L'attributaire est l'entreprise B LIVE – 6 allée des Sapins – ZI La Belle Etoile – 44 470 CARQUEFOU, pour un montant de 508 457,39 € HT, soit 610 148,87 € TTC, pour l'offre de base + la PSE 1.

\*\*\*

Après avoir délibéré, le conseil communautaire décide, à l'unanimité des suffrages exprimés, d'autoriser madame la présidente à signer ces quatre marchés publics.